Объявлениео проведении с 09.06.2025 по 18.06.2025 запроса предложений на участие в отборе для предоставления субсидии в целях возмещения затрат управляющим организациям, связанных с проведением текущего ремонта в многоквартирных домах аварий-ных/непригодных для проживания, ремонтом многоквартирных домов, не включенных в окружную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Руководствуясь порядком предоставления субсидии в целях возмещения затрат управляющим организациям, связанных с проведением текущего ремонта в многоквартирных домах аварий-ных/непригодных для проживания, ремонтом многоквартирных домов, не включенных в окружную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденным постановлением администрации городского поселения Барсово от 09.01.2025 № 2-нпа (далее –
Порядок), администрация городского поселения Барсово объявляет о проведении запроса предложений на участие в отборе для
предоставления субсидии в целях возмещения затрат управляющим организациям, связанных с проведением текущего ремонта в многоквартирных домах аварий-ных/непригодных для проживания, ремонтом многоквартирных домов, не включенных в окружную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

1. Дата и время начала подачи (приема) заявок участников отбора –
09.06.2025 с 9.00 час.

2. Дата и время окончания подачи (приема) заявок участников отбора –
18.06.2025 до 17.00 час.

3. Наименование организатора отбора - администрация городского поселения Брарсово (далее – администрация).

Место нахождения организатора отбора: 628450, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский р-он, г.п. Барсово, ул. Апрельская, д. 8.

Адрес электронной почты организатора отбора: admbarsovo@mail.ru.

4. Цель предоставления Субсидии –возмещениея затрат управляющим организациям, связанных с проведением текущего ремонта в многоквартирных домах аварий-ных/непригодных для проживания, ремонтом многоквартирных домов, не включенных в окружную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

5. К категории лиц, имеющих право на получение субсидии относятся управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы, а также лица, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, ремонт которого предусмотрен муниципальной программой в связи с неотложной необходимостью.

6. Показателем результативности предоставления Субсидии является
достижение показателя результативности – «Количество многоквартирных домов, в которых реализованы мероприятия по ремонту вследствие возникновения неотложной необходимости в проведении ремонта общего имущества в многоквартирных домах.».

7. Указатель страниц сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено объявление о проведении отбора:
(https: http://барсово.рф/subsidii.html ).

8. Требования к участнику отбора, которым он должен соответствовать на 1-е число месяца, в котором проводится отбор:
- не являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом
регистрации которого является государство или территория, включенные в
утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень
государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного)
владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а
также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале
которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации).

При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или)
косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных
обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых
обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также
косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских
юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

- не находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении
которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

- не находиться в составляемых в рамках реализации полномочий,
предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или
органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН,
перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими
организациями и террористами или с распространением оружия массового
уничтожения;

- не является получателем средств из бюджета городского поселения Барсово на основании иных муниципальных правовых актов городского поселения Барсово на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка;

- не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

- у получателя Субсидии (участника отбора) отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет городского поселения Барсово Субсидии, представленной за предыдущие годы;

- у получателя Субсидии (участника отбора) отсутствует просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед бюджетом городского поселения Барсово.

9. Перечень документов, представляемых участником отбора для получения Субсидии:

- заявка на участие в отборе по форме согласно приложению № 1 к Порядку;

- копия договора управления;

- справка федеральной налоговой службы, подтверждающую на первое число месяца подачи заявки отсутствие или непревышение размера, определенного пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

- копия протокола заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в муниципальном образовании городское поселение Барсово с решением о необходимости оказания дополнительной финансовой помощи в проведении ремонта (по согласованию);

- экономическое обоснование и расчет планируемых затрат (локально-сметный расчет, согласованный в департаменте строительства и земельных отношений администрации Сургутского района) на выполнение работ, указанных в пункте 8 Порядка.

 Документы, предусмотренные должны быть подписаны и (или) заверены подписью руководителя получателя субсидии (индивидуальным предпринимателем) и скреплёны печатью (при наличии). Экономическое обоснование и расчет планируемых затрат, предоставляется в оригинале. Копии представляемых документов заверяются подписью руководителя и печатью (при наличии) участника отбора.

10. Критерии отбора - наличие затрат в связи с проведением текущего ремонта в многоквартирных домах аварийных/непригодных для проживания, ремонтом многоквартирных домов, не включенных в окружную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

 11. Порядок подачи участниками отбора заявок и требований, предъявляемых к форме и содержанию заявок.

Для участия в отборе участники отбора направляют администрации документы, в соответствии со сроками, указанными в объявлении о проведении отбора.

Ответственность за полноту и достоверность информации и документов, содержащихся в заявке, а также за своевременность их представления несет участник отбора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Прием заявок начинается с даты и времени, обозначенных в объявлении о проведении отбора, и заканчивается в дату и время окончания подачи заявок участников отбора, обозначенных в объявлении о проведении отбора.

Полученные после окончания установленного срока проведения отбора
заявки на участие в отборе не принимаются и не рассматриваются.
Участник отбора может направить только одну заявку на участие в отборе.
Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется администрацией.

12. Порядок отзыва и внесения изменений в заявки участников отбора.
Участник отбора не позднее одного рабочего дня до даты окончания отбора
имеет право посредством уведомления в письменной форме изменить или отозвать зарегистрированную заявку.

13. Размер субсидии, предоставляемой получателю субсидии, при проведении текущего ремонта в многоквартирных домах аварийных/непригодных для проживания, ремонтом многоквартирных домов, не включенных в окружную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, определяется по формуле:

С = Ст - Nсоб

где:

С - размер субсидии, руб.

Ст - сметная стоимость ремонта, руб.

Nсоб - произведение общей площади обслуживаемых жилых помещений и стоимости вида работ, включенной в состав размера платы за содержание жилых помещений, установленный в договоре управления многоквартирным домом на отчетный период, руб.

14. Основаниями для возврата заявок участников отбора являются:
- отсутствие подписи уполномоченного лица участника отбора в заявке;
- подача одним участником отбора двух и более заявок при условии, что
поданные ранее заявки этим участником не отозваны.

15. Основаниями для принятия решения об отклонении заявки участника отбора являются:

а) несоответствие представленных получателем субсидии (участником отбора) документов требованиям, определенным пунктом 10 Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 12 Порядка;

б) установление факта недостоверности представленной получателем субсидии информации.

16. Порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления разъяснений:

любой участник отбора вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в администрацию запрос о разъяснении положений порядка проведения отбора.

В течение двух рабочих дней от даты поступления указанного
запроса администрация обязана направить в письменной форме или в форме электронного документа, разъяснения положений порядка проведения отбора, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в отборе.

В течение одного дня с даты направления по запросу разъяснения положений порядка проведения отбора такое разъяснение размещается на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Барсово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с указанием предмета запроса, но без указания участника отбора, от
которого поступил запрос. Разъяснение положений порядка проведения отбора не должно изменять его суть.

17. В течение 10-ти рабочих дней со дня принятия главным распорядителем бюджетных средств решения о предоставлении субсидии, получатель субсидии и главный распорядитель бюджетных средств обязаны заключить соглашение о предоставлении субсидии (далее - соглашение) в соответствии с типовой формой, установленной финансовым органом муниципального образования (финансово-экономическим отделом администрации городского поселения Барсово).

В соглашение в обязательном порядке включается требование о том, что в случае уменьшения главному распорядителю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, сторонами согласовываются и принимаются новые условия соглашения путем заключения дополнительного соглашения или при недостижении согласия по новым условиям принимается соглашение о расторжении соглашения.

18. При уклонении или отказе победителя отбора от заключения в
установленный пунктом 15 срок соглашения с администрацией он утрачивает право на получение Субсидии.