

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАРСОВО**

Сургутского района

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«24» июня 2024 года №242-нпа

пгт. Барсово

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Барсово от 11.06.2019 № 204-нпа «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений и нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом» |

 На основании статей 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», подпункта 4, пункта 41, статьи 59 постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75:

 1. Внести в постановление администрации городского поселения Барсово от 11.06.2019 № 204-нпа «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений и нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

1.1. Приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Барсово.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01.07.2024 года.

 4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы поселения по финансам и жизнеобеспечению.

Глава городского поселения Барсово В.И. Волкогон

 Приложение № 1 к постановлению

 администрации городского поселения

 Барсово

 от «24» июня 2024 № 204-нпа

Размер платы

 за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений и нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуг | единица измерения | Утверждён |
| Всего размер платы с НДС, (руб.) | В том числе |
| ТР | Содержание |
| всего | в том числе |
| сод-е общ.им-ва | сод-е площадок ТКО | сод-е МОП | сод-е ПТ | ТОиТР лифтов | обсл.авт.ист.теп. |
| 1. | Капитальные благоустроенные жилые дома с централизованным отоплением |
| 1.1. | жилые дома без лифтов с МОП с ПТ | на 1 м2 общей площади жилого помещения | 27,13 | 5,37 | 21,76 | 11,84 | 1,94 | 3,23 | 4,75 |  |  |
| 1.2. | жилые дома без лифтов, без МОП с ПТ | 23,90 | 5,37 | 18,53 | 11,84 | 1,94 |  | 4,75 |  |  |
| 1.3. | жилые дома без лифтов с МОП без ПТ | 21,65 | 5,37 | 16,28 | 11,84 | 1,94 | 2,50 |  |  |  |
| 1.4. | жилые дома без лифтов, без МОП без ПТ | 19,15 | 5,37 | 13,78 | 11,84 | 1,94 |  |  |  |  |
| 1.5. | Обслуживание лифтов |  | 12,64 |  | 12,64 |  |  |  |  | 12,64 |  |
| 2. | Капитальные благоустроенные жилые дома с автономным отоплением |
| 2.4. | Жилые дома с лифтом, газом, ванной, водопроводом, канализацией, без горячего водоснабжения | на 1 м2 общей площади жилого помещения | 70,29 | 5,56 | 64,73 | 42,12 | 1,94 | 3,23 | 4,75 | 8,85 | 3,84 |
| 2.5. | Жилые дома с лифтом, газом, тепло-генераторной, ванной, водопроводом, канализацией, без горячего водоснабжения | 67,57 | 5,56 | 62,01 | 39,40 | 1,94 | 3,23 | 4,75 | 8,85 | 3,84 |
| 2.6. | Жилые дома с лифтом, газом, крышной котельной, ванной, водопроводом, канализацией, без горячего водоснабжения | 62,20 | 5,56 | 56,64 | 34,03 | 1,94 | 3,23 | 4,75 | 8,85 | 3,84 |
| 3. | Капитальные неблагоустроенные жилые дома (с местным отоплением и отсутствием водопровода и канализации) |
| 3.1. | жилые дома с МОП с ПТ | на 1 м2 общей площади жилого помещения | 28,20 | 5,37 | 22,83 | 12,91 | 1,94 | 3,23 | 4,75 |  |  |
| 3.2. | жилые дома без МОП с ПТ | 24,97 | 5,37 | 19,60 | 12,91 | 1,94 |  | 4,75 |  |  |
| 3.3. | жилые дома с МОП без ПТ | 22,74 | 5,37 | 17,37 | 12,91 | 1,94 | 2,52 |  |  |  |
| 3.3. | жилые дома без МОП без ПТ | 20,22 | 5,37 | 14,85 | 12,91 | 1,94 |  |  |  |  |
| 4. | Деревянные благоустроенные жилые дома |
| 4.1. | жилые дома с МОП с ПТ | на 1 м2 общей площади жилого помещения | 27,14 | 6,06 | 21,08 | 11,16 | 1,94 | 3,23 | 4,75 |  |  |
| 4.2. | жилые дома без МОП с ПТ | 23,91 | 6,06 | 17,85 | 11,16 | 1,94 |  | 4,75 |  |  |
| 4.3. | жилые дома с МОП без ПТ | 21,62 | 6,06 | 15,56 | 11,16 | 1,94 | 2,46 |  |  |  |
| 4.4. | жилые дома без МОП без ПТ | 19,16 | 6,06 | 13,10 | 11,16 | 1,94 |  |  |  |  |
| 5. | Деревянные неблагоустроенные жилые дома (с местным отоплением и отсутствием водопровода и канализации) |
| 5.1. | жилые дома с МОП с ПТ | на 1 м2 общей площади жилого помещения | 28,23 | 6,06 | 22,17 | 12,25 | 1,94 | 3,23 | 4,75 |  |  |
| 5.2. | жилые дома без МОП с ПТ | 25,00 | 6,06 | 18,94 | 12,25 | 1,94 |  | 4,75 |  |  |
| 5.3. | жилые дома с МОП без ПТ | 22,76 | 6,06 | 16,70 | 12,25 | 1,94 | 2,51 |  |  |  |
| 5.4. | жилые дома без МОП без ПТ | 20,25 | 6,06 | 14,19 | 12,25 | 1,94 |  |  |  |  |
| 6. | Деревянные общежития  | 26,16 | 5,36 | 20,80 | 18,86 | 1,94 |  |  |  |  |