

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАРСОВО**

Сургутского района

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«15» февраля 2023 года № 48 -нпа

пгт. Барсово

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Барсово от 11.06.2019 № 204-нпа «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений и нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом» |

На основании статей 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах»,от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения, в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», п.п.4, пункта 41, статьи 59 постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75:

1. Внести в постановление администрации городского поселения Барсово от 11.06.2019 № 204 -нпа «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений и нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом» ( далее - постановление) следующие изменения:

1.1.Приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Барсово.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01.04.2023 года.

4. Контроль, за исполнением постановления возложить на заместителя главы поселения по финансам и жизнеобеспечению.

Глава городского поселения Барсово В.В. Поздняков

Приложение № 1

к постановлению администрации

городского поселения Барсово

от «15» февраля 2023 № 48-нпа

Размер платы

за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений и нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуг | единица измерения | Утверждён | | | | | | | | | |
| Всего размер платы с НДС, (руб.) | | В том числе | | | | | | | |
| ТР | Содержание | | | | | | |
| всего | в том числе | | | | | |
| сод-е общ.им-ва | сод-е площадок ТКО | сод-е МОП | сод-е ПТ | ТОиТР лифтов | обсл.авт.ист.теп. |
| **1.** | **Капитальные благоустроенные жилые дома с централизованным отоплением** | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | жилые дома без лифтов с МОП с ПТ | на 1 м2 общей площади жилого помещения | 25,71 | 5,09 | | 20,61 | 11,22 | 1,84 | 3,06 | 4,50 |  |  |
| 1.2. | жилые дома без лифтов, без МОП с ПТ | 22,65 | 5,09 | | 17,56 | 11,22 | 1,84 |  | 4,50 |  |  |
| 1.3. | жилые дома без лифтов с МОП без ПТ | 20,52 | 5,09 | | 15,42 | 11,22 | 1,84 | 2,37 |  |  |  |
| 1.4. | жилые дома без лифтов, без МОП без ПТ | 18,15 | 5,09 | | 13,06 | 11,22 | 1,84 |  |  |  |  |
| 1.5. | Обслуживание лифтов |  | 11,98 |  | | 11,98 |  |  |  |  | 11,98 |  |
| **2.** | **Капитальные благоустроенные жилые дома с автономным отоплением** | | | | | | | | | | | |
| 2.4. | Жилые дома с лифтом, газом, ванной, водопроводом, канализацией, без горячего водоснабжения | на 1 м2 общей площади жилого помещения | 66,62 | 5,27 | | 61,35 | 39,92 | 1,84 | 3,06 | 4,50 | 8,39 | 3,64 |
| 2.5. | Жилые дома с лифтом, газом, тепло-генераторной, ванной, водопроводом, канализацией, без горячего водоснабжения | 64,04 | 5,27 | | 58,77 | 37,35 | 1,84 | 3,06 | 4,50 | 8,39 | 3,64 |
| 2.6. | Жилые дома с лифтом, газом, крышной котельной, ванной, водопроводом, канализацией, без горячего водоснабжения | 58,96 | 5,27 | | 53,69 | 32,26 | 1,84 | 3,06 | 4,50 | 8,39 | 3,64 |
| **3.** | **Капитальные неблагоустроенные жилые дома** (с местным отоплением и отсутствием водопровода и канализации) | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | жилые дома с МОП с ПТ | на 1 м2 общей площади жилого помещения | 26,73 | 5,09 | | 21,64 | 12,24 | 1,84 | 3,06 | 4,50 |  |  |
| 3.2. | жилые дома без МОП с ПТ | 23,67 | 5,09 | | 18,58 | 12,24 | 1,84 |  | 4,50 |  |  |
| 3.3. | жилые дома с МОП без ПТ | 21,56 | 5,09 | | 16,47 | 12,24 | 1,84 | 2,39 |  |  |  |
| 3.3. | жилые дома без МОП без ПТ | 19,17 | 5,09 | | 14,08 | 12,24 | 1,84 |  |  |  |  |
| **4.** | **Деревянные благоустроенные жилые дома** | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | жилые дома с МОП с ПТ | на 1 м2 общей площади жилого помещения | 25,72 | 5,74 | | 19,98 | 10,58 | 1,84 | 3,06 | 4,50 |  |  |
| 4.2. | жилые дома без МОП с ПТ | 22,66 | 5,74 | | 16,92 | 10,58 | 1,84 |  | 4,50 |  |  |
| 4.3. | жилые дома с МОП без ПТ | 20,49 | 5,74 | | 14,75 | 10,58 | 1,84 | 2,33 |  |  |  |
| 4.4. | жилые дома без МОП без ПТ | 18,16 | 5,74 | | 12,42 | 10,58 | 1,84 |  |  |  |  |
| **5.** | **Деревянные неблагоустроенные жилые дома** (с местным отоплением и отсутствием водопровода и канализации) | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | жилые дома с МОП с ПТ | на 1 м2 общей площади жилого помещения | 26,74 | 5,74 | | 21,00 | 11,61 | 1,84 | 3,06 | 4,50 |  |  |
| 5.2. | жилые дома без МОП с ПТ | 23,68 | 5,74 | | 17,94 | 11,61 | 1,84 |  | 4,50 |  |  |
| 5.3. | жилые дома с МОП без ПТ | 21,56 | 5,74 | | 15,82 | 11,61 | 1,84 | 2,38 |  |  |  |
| 5.4. | жилые дома без МОП без ПТ | 19,18 | 5,74 | | 13,44 | 11,61 | 1,84 |  |  |  |  |
| **6.** | **Деревянные общежития** | 24,79 | 5,08 | | 19,71 | 17,88 | 1,84 |  |  |  |  |