

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАРСОВО**

Сургутского района

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» сентября 2023 года № 270-нпа

пгт. Барсово

|  |
| --- |
| «Об установлении платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово» и признании утратившим силу постановление администрации городского поселения Барсово от 15.02.2023 № 47 - нпа» |

На основании статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», , постановлением администрации Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 04.09.2023 № 2390-нпа «Об установлении размера платы за пользованием жилым помещением (платы за наём) муниципального жилищного фонда Сургутского района и признании утратившим силу постановления администрации Сургутского района от 20.09.2019 № 3787-нпа», устава администрации городского поселения Барсово, постановления администрации городского поселения Барсово от 10.10.2022 № 30-нпа «Об утверждении Положения о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, на условиях договоров найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово»:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плата за

наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово, согласно приложению к настоящему постановлению.

1. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившим

силу постановление администрации городского поселения Барсово от 15.02.2023 № 47-нпа «Об установлении платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово».

2.Опубликовать (обнародовать) и разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Барсово.

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования (обнародования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 сентября 2023 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы поселения по финансам и жизнеобеспечению.

Исполняющий полномочия

главы городского поселения Барсово Т.Г.Кроль

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации городского поселения Барсово от «13» сентября 2023 № 270-нпа |

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда городского поселения Барсово

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Размер платы, НДС не облагается, (руб.) |
| 1. | Жилые помещения муниципального жилищного фонда, в домах капитального исполнения при наличии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | на 1 м2 площади жилого помещения | 34,88 |
| 2. | Жилые помещения муниципального жилищного фонда, в домах капитального исполнения при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | на 1 м2 площади жилого помещения | 32,63 |
| 3. | Жилые помещения муниципального жилищного фонда, в домах деревянного или смешанного исполнения при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | на 1 м2 площади жилого помещения | 19,56 |
| 4. | Жилые помещения муниципального жилищного фонда, в домах капитального исполнения, в том числе специализированный жилищный фонд (общежитие) при наличии или отсутствии лифта и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | на 1 м2 площади жилого помещения | 31,51 |
| 5. | Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах деревянного или смешанного исполнения при отсутствии лифта и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | на 1 м2 площади жилого помещения | 18,93 |
| 6. | Жилые помещения муниципального жилищного фонда, предоставляемые для нанимателей жилых помещений по договорам найма в домах, признанных в установленном порядке непригодными, аварийными или подлежащими сносу  в домах деревянного или смешанного | на 1 м2 площади жилого помещения | 0,00 |